Sygn. akt **III C 3210/22**

WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 28 marca 2024 roku

Sąd Okręgowy Warszawa- Praga w Warszawie III Wydział Cywilny
w składzie:
Przewodniczący: Sędzia Małgorzata Kamykowska
Protokolant: Katarzyna Bugaj
po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 28 marca 2024 roku w Warszawie
sprawy powodów
przeciwko Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu działającemu poprzez Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

I. ustala, że umowa o kredyt hipoteczny zawarta w 2008 r. przez z EFG Eurobank Ergasias S.A. Spółka Akcyjna Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie (poprzednikiem prawnym pozwanego) jest nieważna,

II. ustala, że umowa o kredyt hipoteczny zawarta w 2008 r. przez powodów z EFG Eurobank Ergasias S.A. Spółka Akcyjna Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie (poprzednikiem prawnym pozwanego) jest nieważna,

III. zasądza od Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu działającego poprzez Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz powodów kwotę **270.175,49 zł** (dwieście siedemdziesiąt tysięcy sto siedemdziesiąt pięć złotych i 49/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia 10 czerwca 2022 r. do dnia zapłaty tytułem zwrotu świadczenia nienależnego spełnionego na poczet umowy,

IV. zasądza od Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu działającego poprzez Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz powodów kwotę **76 575,45 zł** (siedemdziesiąt sześć tysięcy pięćset siedemdziesiąt pięć złotych i 45/100) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi od dnia 10 czerwca 2022 r. do dnia zapłaty tytułem zwrotu świadczenia nienależnego spełnionego na poczet umowy,

V. oddala powództwo w pozostałym zakresie,

VI. zasądza od Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu działającego poprzez Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie łącznie na rzecz rzecz powodów kwotę 11.834,00 zł (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery złote) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie

liczonymi od dnia uprawomocnienia się wyroku w niniejszej sprawie do dnia zapłaty tytułem zwrotu kosztów procesu.

Sędzia Małgorzata Kamykowska