Sygn. akt XXV C 403/22

WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 8 lutego 2023 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXV Wydział Cywilny
w składzie następującym:
Przewodniczący: Sędzia Sądu Okręgowego Paweł Duda
Protokolant: sekretarz sądowy Patryk Kaniecki
po rozpoznaniu w dniu 1 lutego 2023 r. w Warszawie
na rozprawie
sprawy z powództwa
przeciwko **Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu**
o ustalenie nieistnienia lub nieważności umowy oraz zapłatę kwoty 83.741,47 zł i 23.782,76 CHF, ewentualnie o ustalenie nieważności lub bezskuteczności postanowień umownych i zapłatę kwoty 62.886,10 zł, ewentualnie o unieważnienie umowy

I. ustala, że umowa o kredyt hipoteczny nr , sporządzona w dniu 2007 r., zawarta pomiędzy EFG Eurobank Ergasias S.A. Spółką Akcyjną Oddział w Polsce a jest nieważna;

II. zasądza od Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu na rzecz :

1. kwotę 83.741,47 zł (osiemdziesiąt trzy tysiące siedemset czterdzieści jeden złotych czterdzieści siedem groszy) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 27 listopada 2020 r. do dnia 1 lutego 2023 r.,
2. kwotę 23.782,76 CHF (dwadzieścia trzy tysiące siedemset osiemdziesiąt dwa franki szwajcarskie siedemdziesiąt sześć centymów) wraz z odsetkami ustawowymi za opóźnienie od dnia 27 listopada 2020 r. do dnia 1 lutego 2023 r.

– z zastrzeżeniem, że spełnienie powyższych świadczeń powinno nastąpić za jednoczesną zapłatą przez na rzecz Raiffeisen Bank

International AG z siedzibą w Wiedniu kwoty 344.765 zł (trzysta czterdzieści cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt pięć złotych) albo zabezpieczeniem roszczenia Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu o zapłatę tej kwoty;

III. oddala powództwo główne w pozostałej części;

IV. zasądza tytułem zwrotu kosztów postępowania od Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu na rzecz kwotę 11.834 zł (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery złote), wraz z odsetkami w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego za czas od dnia uprawomocnienia się niniejszego orzeczenia do dnia zapłaty.