



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 6 października 2023 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: Sędzia Sądu Okręgowego Tomasz Niewiadomski

Protokolant: stażysta Paulina Grodzka

po rozpoznaniu w dniu 28 września 2023 roku w Warszawie

na rozprawie

sprawy z powództwa

przeciwko Powszechnej Kasie Oszczędności Bankowi Polskiemu spółce akcyjnej z siedzibą w Warszawie (KRS 0000026438)

o ustalenie i zapłatę (symbol 049cf)

I. ustala, że umowa kredytu mieszkaniowego Własny kąt hipoteczny nr, zawarta w dniu 2005 roku pomiędzy a pozwanym Powszechną Kasą Oszczędności Bankiem Polskim spółką akcyjną z siedzibą w Warszawie – jest nieważna;

II. zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego spółki akcyjnej z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów łącznie kwoty 68 213,04 zł (sześćdziesiąt osiem tysięcy dwieście trzysta trzy grosze) i 3 747,89 CHF (trzy tysiące siedemset czterdzieści siedem franków szwajcarskich i osiemdziesiąt dziewięć centymów) z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 8 czerwca 2023 roku do dnia 27 września 2023 roku - z tym, że pozwanemu Powszechnej Kasie Oszczędności Bankowi Polskiemu spółce akcyjnej z siedzibą w Warszawie przysługuje prawo zatrzymania, dopóki powodowie nie zaoferują mu zwrotu otrzymanego świadczenia w wysokości 129 642,84 zł (sto dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset czterdzieści dwa złote i osiemdziesiąt cztery grosze) albo nie zabezpieczą roszczenia pozwanego o zwrot tej kwoty;

III. w pozostałym zakresie powództwo oddała;

IV. zasądza od pozwanego Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego spółki akcyjnej z siedzibą w Warszawie na rzecz powodów łącznie kwotę 11 834 (jedenaście tysięcy osiemset trzydzieści cztery) złote z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się wyroku do dnia zapłaty - tytułem zwrotu kosztów procesu.