Sygn. akt XXVIII C 9062/23

WYROK
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 29 stycznia 2024 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie, XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: sędzia (del.) Anna Głuszak

Protokolant: Joanna Marciniuk

po rozpoznaniu w dniu 16 stycznia 2024 r. w Warszawie na rozprawie

sprawy powoda

przeciwko Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu prowadzący w Polsce działalność za pośrednictwem Raiffeisen Bank International AG (spółka Akcyjna) Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie,

o ustalenie i zapłatę,

I. ustala, że umowa kredytu mieszkaniowego nr zawarta dnia 2004 r. pomiędzy powodem, a Raiffeisen Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie – poprzednikiem prawnym pozwanego - jest nieważna,

II. zasądza od Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu prowadzącego w Polsce działalność za pośrednictwem Raiffeisen Bank International AG (Spółka Akcyjna) Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda kwotę 408 818,43 zł. *(czterysta osiem tysięcy osiemset osiemnaście złotych, czterdzieści trzy grosze)* oraz kwotę 207 752,39 CHF *(dwieście siedem tysięcy siedemset pięćdziesiąt dwa franki szwajcarskie, trzydzieści dziewięć centymów)* wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie: od dnia 5 kwietnia 2022 r. do dnia zapłaty,

III. obciąża pozwanego kosztami postępowania i zasądza od pozwanego Raiffeisen Bank International AG z siedzibą w Wiedniu prowadzącego w Polsce działalność za pośrednictwem Raiffeisen Bank International AG (spółka Akcyjna) Oddział w Polsce z siedzibą w Warszawie na rzecz powoda zwrot kosztów procesu, w tym zwrot kosztów zastępstwa prawnego według stawki minimalnej, wraz z ustawowymi

odsetkami za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się orzeczenia do dnia zapłaty, pozostawiając szczegółowe wyliczenie tych kosztów Referendarzowi sądowemu.

sędzia Anna Głuszak